

Herzlich willkommen



Gemeinde Sontheim

zur Bürgerversammlung am
31.12.2021

Themen



- Begrüßung
- Statistik
- Finanzen
- Laufende Projekte
- Geplante Projekte
- Ausklang

Begrüßung



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,
leider ist es auch dieses Jahr nicht möglich, unsere Bürger-
versammlung wie gewohnt abhalten zu können. Bitte haben
Sie Verständnis dafür, dass wir in der derzeitigen Situation den
Schutz jedes Einzelnen an oberste Stelle setzen.

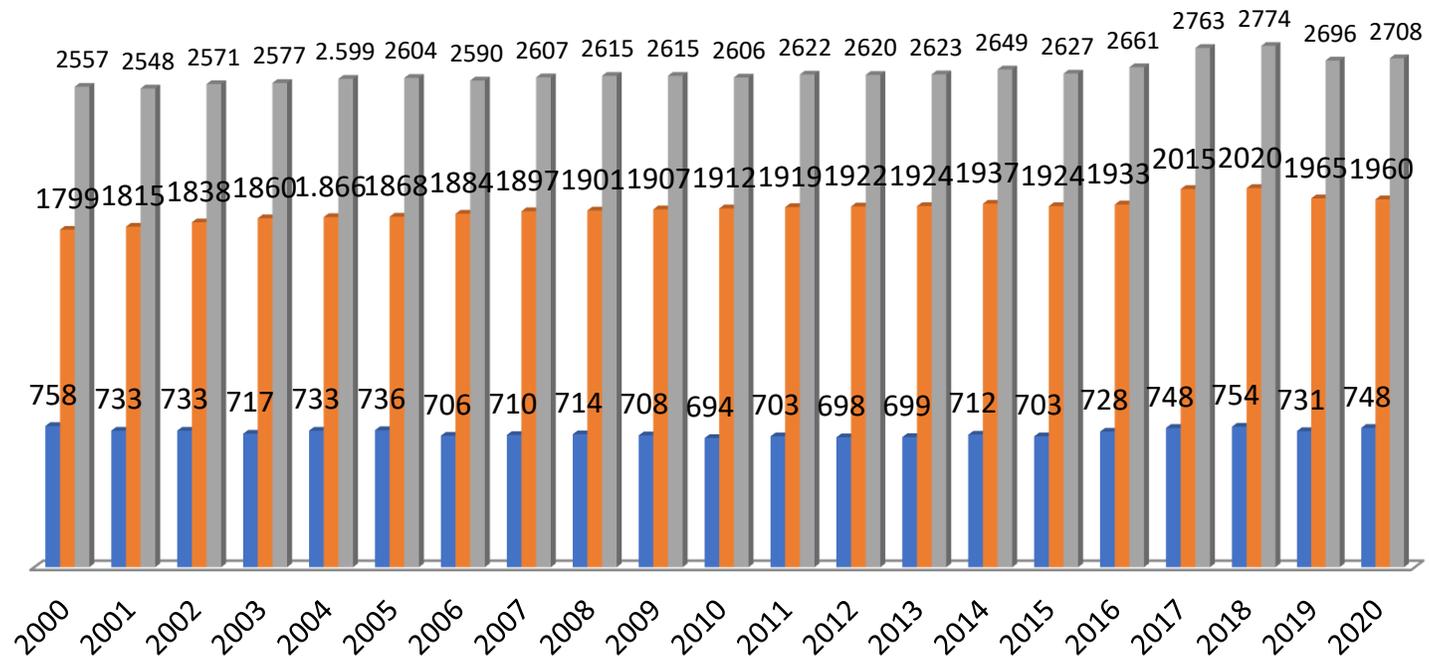
Wir alle wollen gesund und heil durch den Winter kommen.
Selbstverständlich können Sie sich mit Ihren Fragen und
Beiträgen jederzeit an mich wenden.

Alfred Gänsdorfer, 1. Bürgermeister



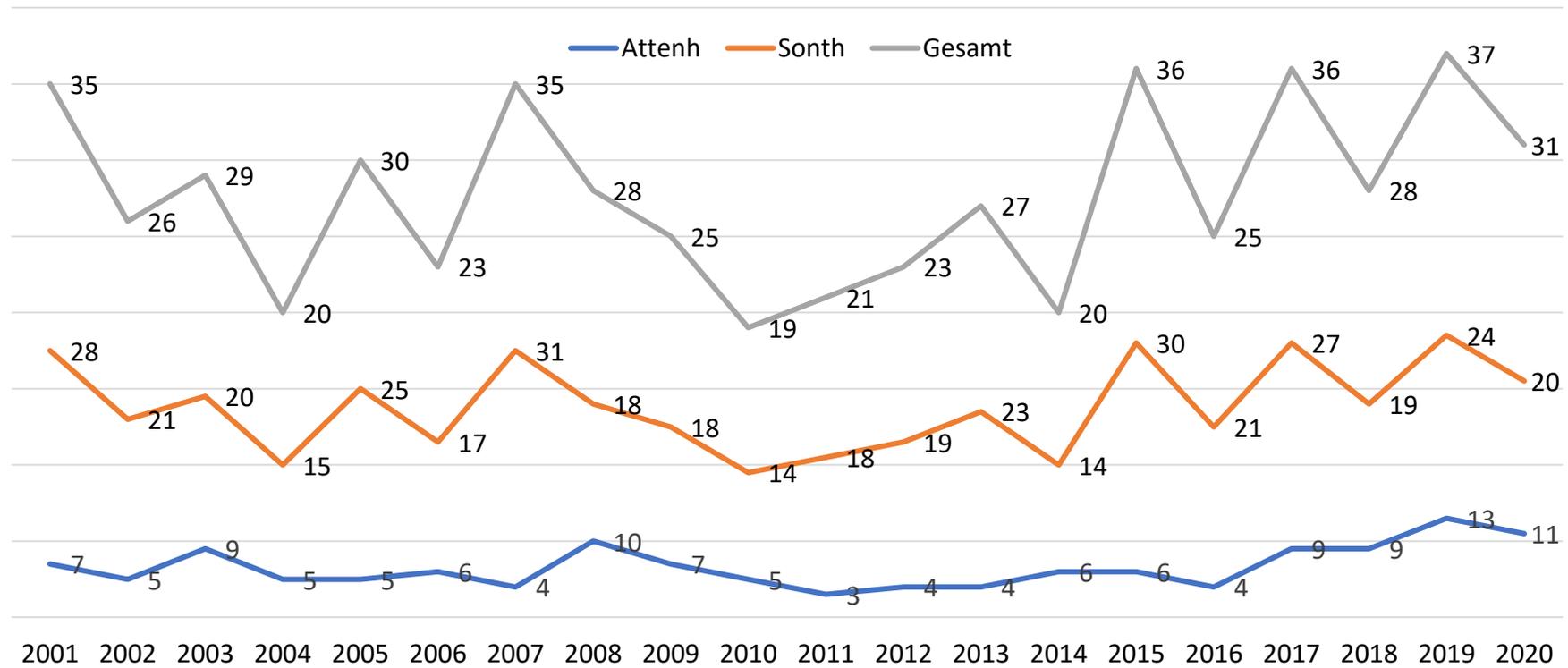
Einwohner

■ Attenh ■ Sonth ■ Gesamt



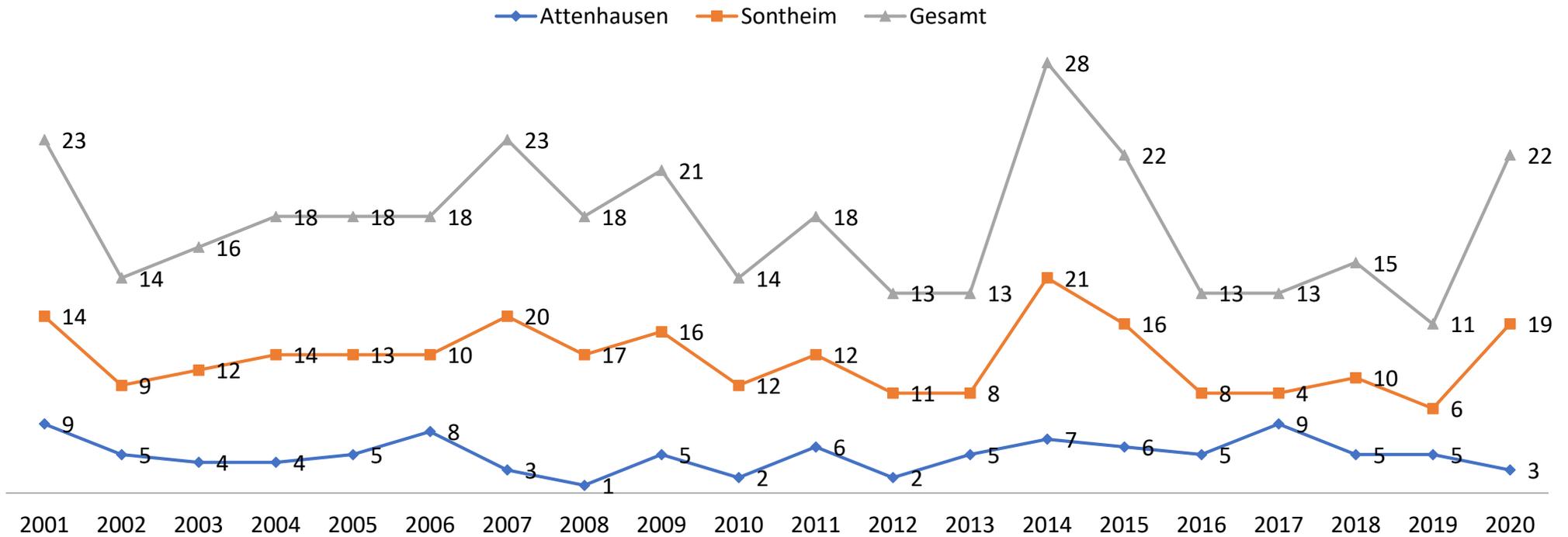


Geburten





Sterbefälle





Kindertagesstätten

Attenhausen



32 Kinder

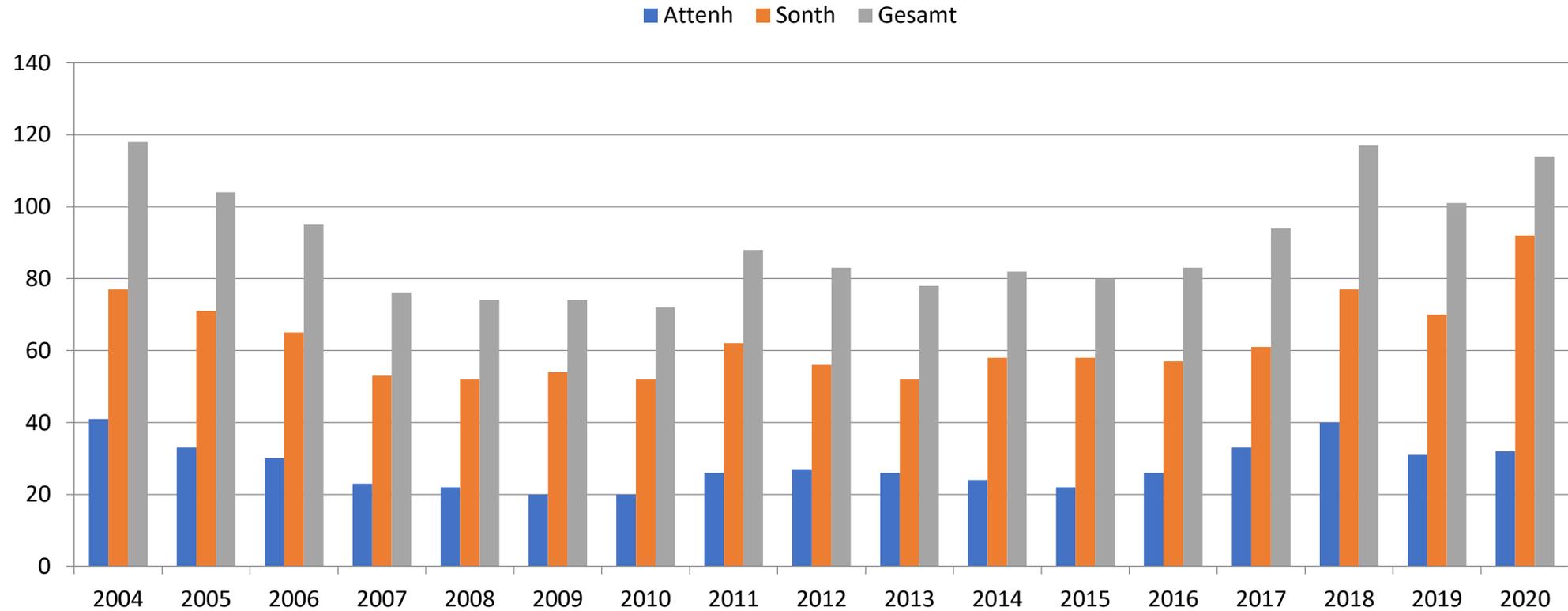
Sontheim



92 Kinder



Kindergartenkinder





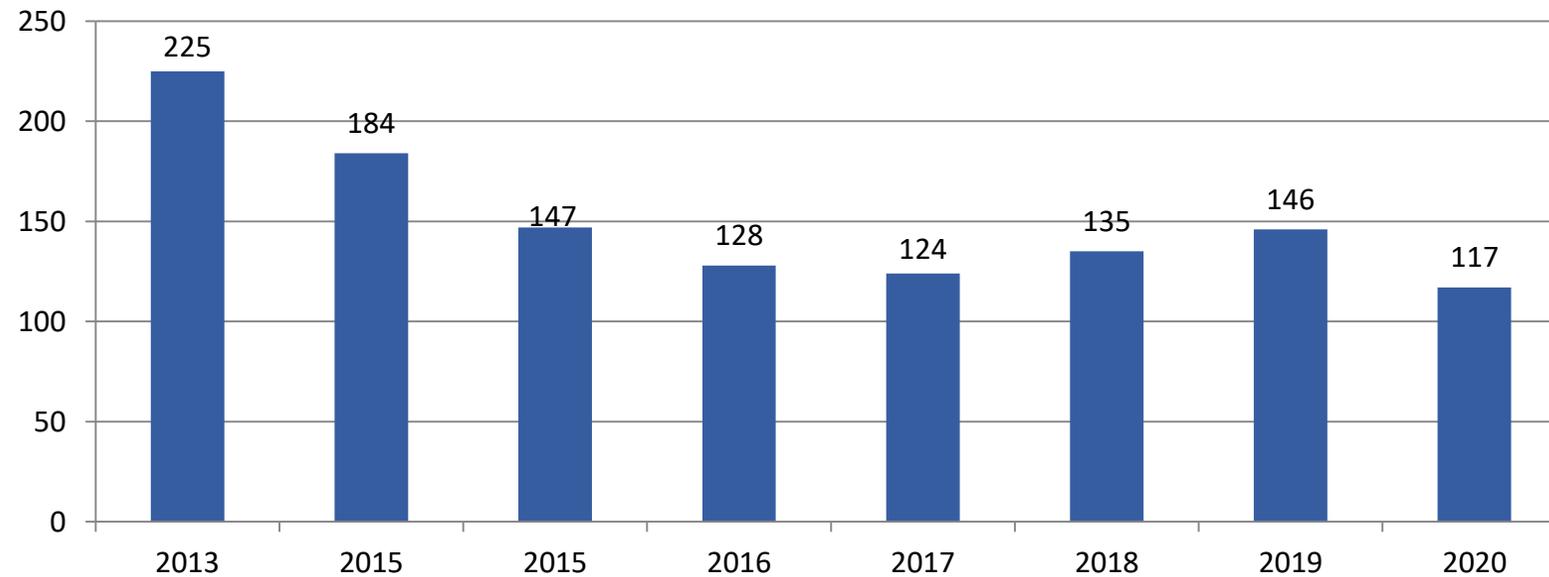
Grundschule (2019/2020)



Schulkinder gesamt: 98



Entwicklung der Schulverbandsschüler



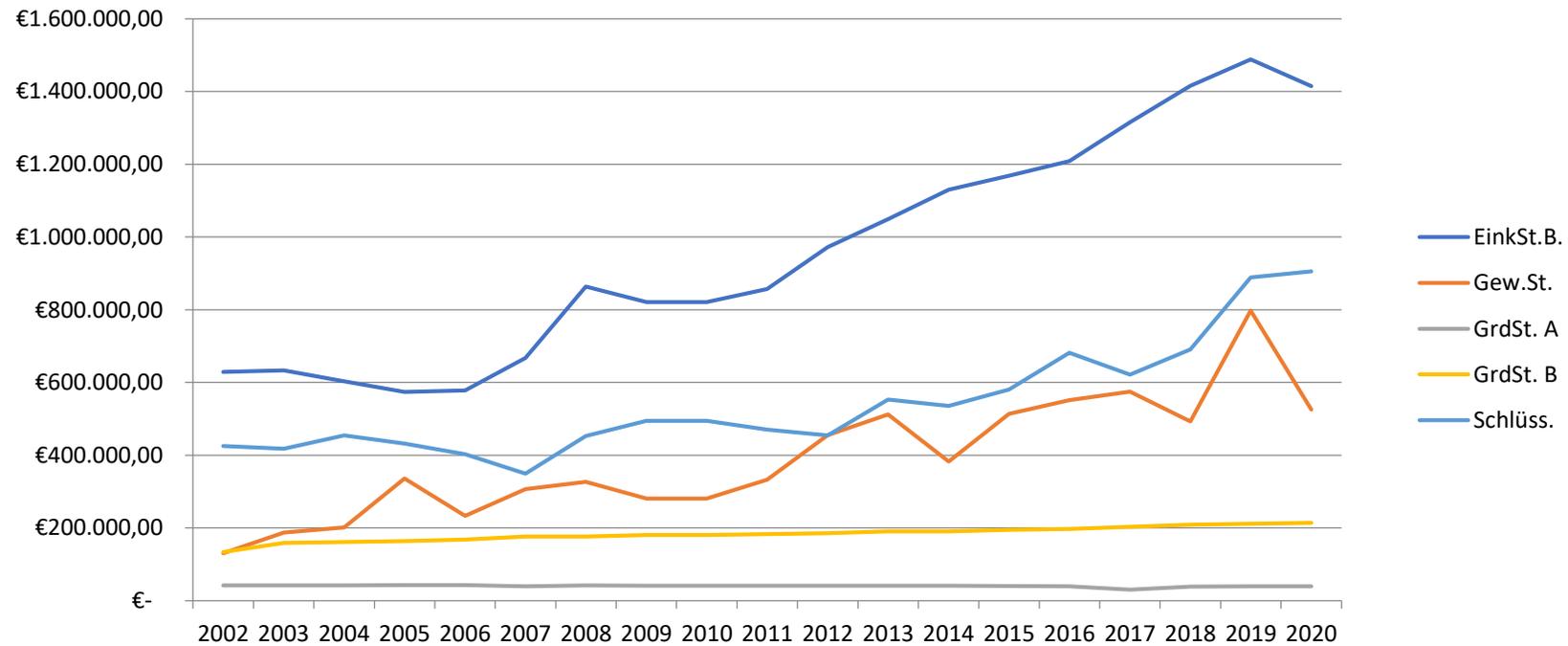
Finanzen



	2017	2018	2019	2020
Verwaltungshaushalt:	4.372.917,39 €	4.562.459,57 €	5.070.559,93 €	4.960.050,29 €
Vermögenshaushalt:	8.104.518,80 €	8.837.502,35 €	8.208.864,93 €	6.056.651,79 €
Rechnungsergebnis:	12.477.436,19 €	13.399.961,92 €	13.279.424,86 €	11.016.702,08 €



Steuereinnahmen



Finanzen



Investitionen 2020

■ Hochwasserschutz Attenhauser Bach	727.389,86 €
■ Bahnunterführung Bahnstraße	400.996,48 €
■ Sanierung MZH Sontheim	244.428,76 €
■ Investitionszuschüsse Schulverband Erkheim	158.844,00 €
■ Allgemeiner Straßenunterhalt	158.495,10 €
■ Breitbandausbau Außenbereiche	153.375,50 €
■ Kindergarten Attenhausen	84.286,12 €
■ Feldwegesanieerung und -pflege	77.435,20 €
■ Grunderwerbe	73.268,54 €
■ Hochwasserschutz Günstal	68.704,00 €

Finanzen

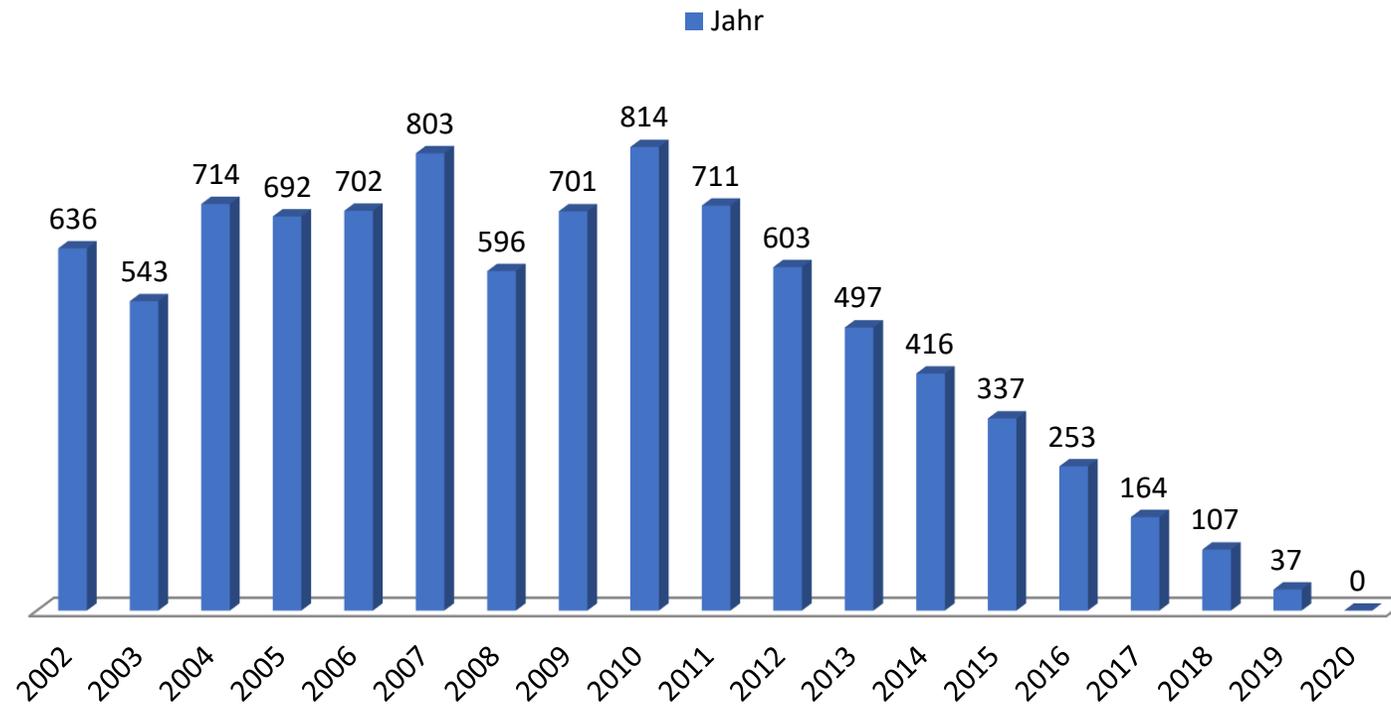


Schuldenstand

Stand 01.01.2020	100.000,00 €
Tilgung	100.000,00 €
Neuaufnahme	0,00 €
Stand 31.12.2020	0,00 €
Industrie- und Gewerbepark	532.157,35 €
Gesamtstand:	532.157,35 €



Pro-Kopf-Verschuldung



Laufende Projekte



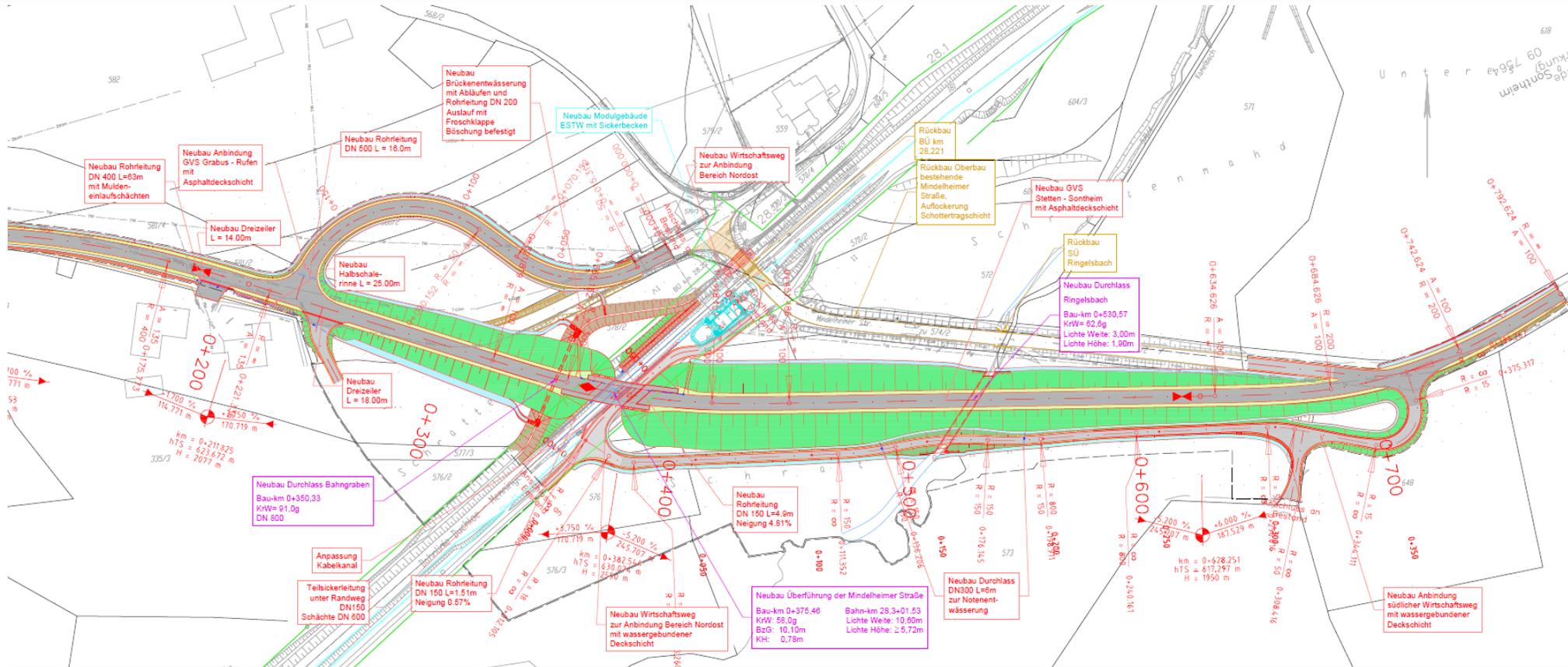
- Fertigstellung Straßenüberführung Grabus
- Fertigstellung Hochwasserschutz Flutmulde Sodenbach
- Brückensanierung Nepomukbrücke
- Baugebiet Sontheim (Steigfeld 2)
- Bebauung Löwenplatz
- Sanierung und Erweiterung Kindergarten Attenhausen
- Breitbandausbau innerorts
- Sanierung Mehrzweckhalle Sontheim
- Hochwasserschutz Günz und Schwelk
- Klimateam



Bahnübergänge

- Laubers: Halbschranke, KV, Neuausschreibung, fertig 2019
- Grabus: Straßenüberführung, Neuplanung DB; Fertigstellung Ende 2020
- Küferstraße: Vollschränke, fertig Oktober 2017
- Bahnhof: Straßenunterführung, Straßenbau
Fertigstellung Herbst 2018

Laufende Projekte



Laufende Projekte



Bahnübergang Laubers



Laufende Projekte



Straßenüberführung Grabus



Laufende Projekte



Nepomukbrücke



Laufende Projekte



Baugebiet Steigfeld 2



Laufende Projekte



Löwenplatz



Laufende Projekte



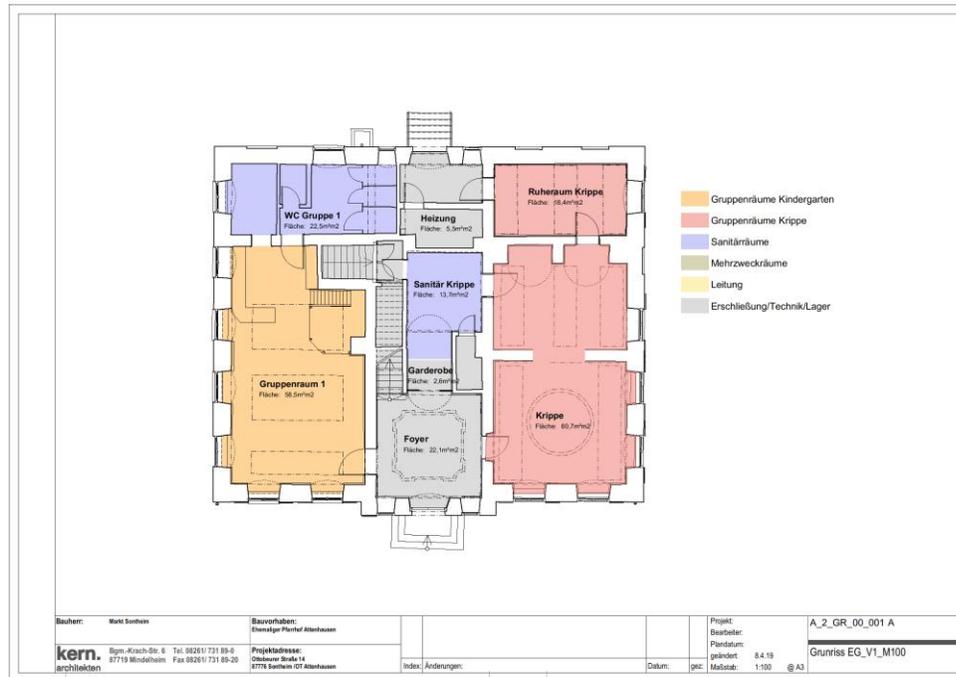
Kindergarten Attenhausen



Laufende Projekte



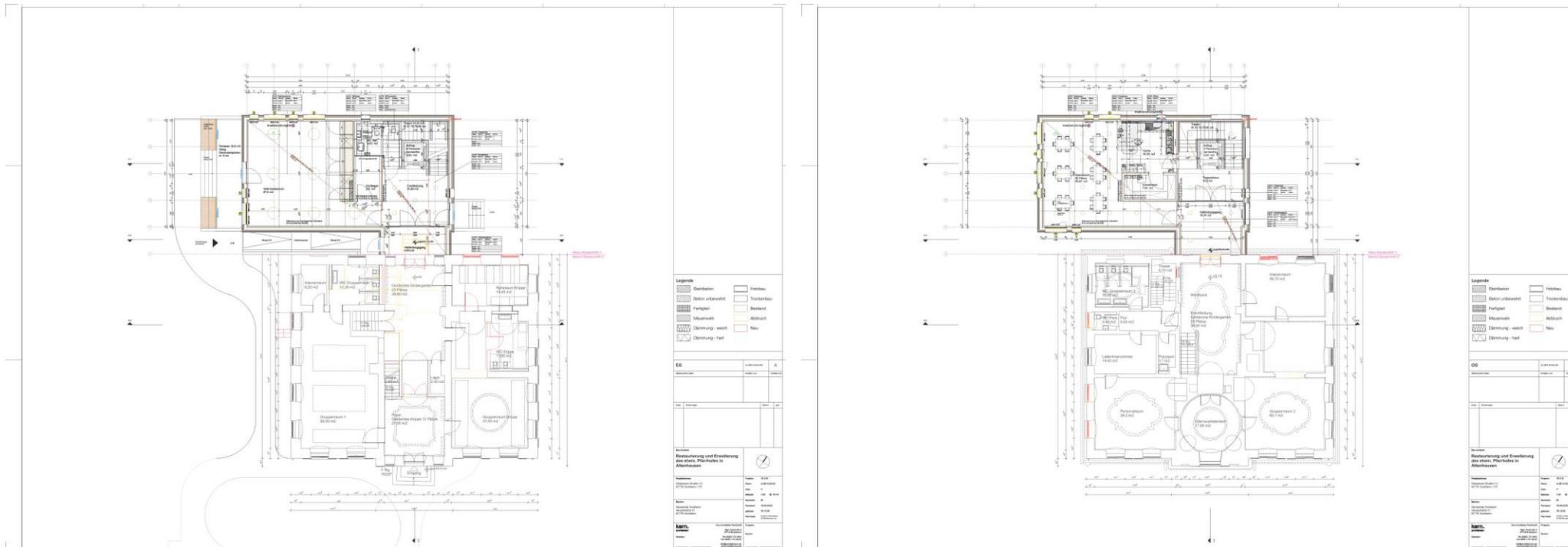
Kindergarten Attenhausen



Laufende Projekte



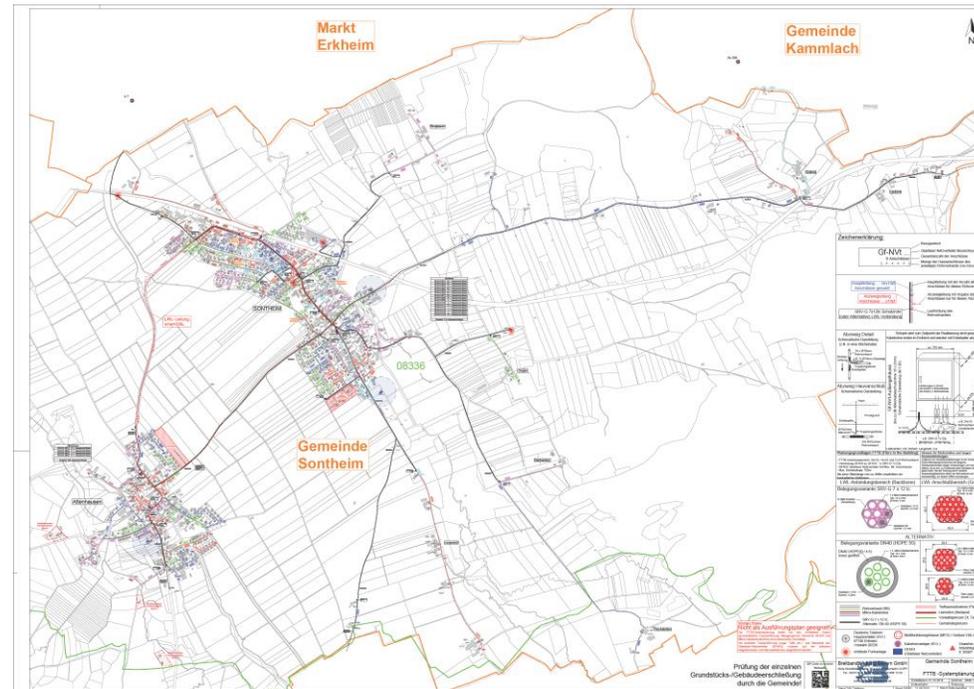
■ Kindergarten Attenhausen



Laufende Projekte



Masterplan Breitband



Laufende Projekte



Sanierung Mehrzweckhalle Sontheim



Geplante Projekte



- Bauhof Neubau
- Hochwasserschutz Güns
- Überörtlicher Radwegebau
- Brückensanierungen
- Ortskernentwicklung Attenhausen und Sontheim
- Weiterentwicklung Baugebiete
- Grundschulkonzept 2020
- Überörtlicher Radwegebau
- Digitales Rathaus
- Arbeitsgruppe Soziales

Geplante Projekte



- Flexibus - Mobilitätskonzepte
- erneuerbare Energien
- Naherholungsgebiet Baggerseen
- Biotopverbunde
- Denkmal- und Naturschutz
- Wohnen/Pflege im Alter
- Seniorenpolitisches Konzept
- zukunftsfähiges Dorf
- Sanierung Hartplätze/Sportanlagen
- Sanierung Feldwege

Geplante Projekte



Ortskernentwicklung Attenhausen



Geplante Projekte



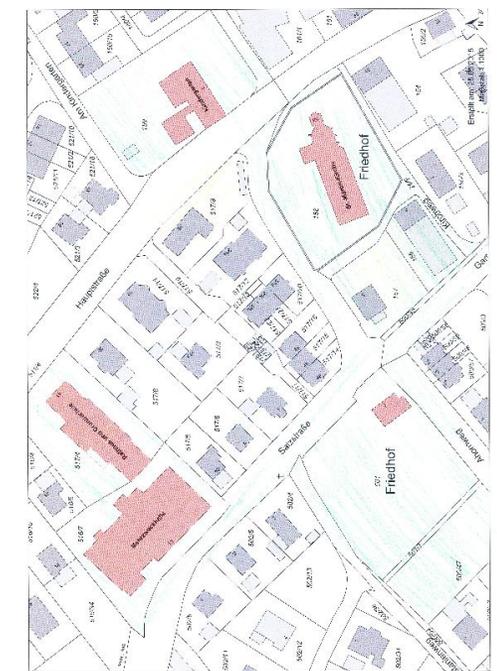
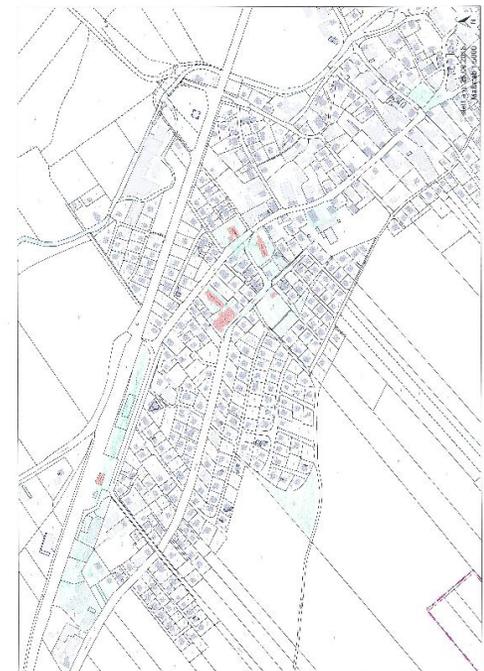
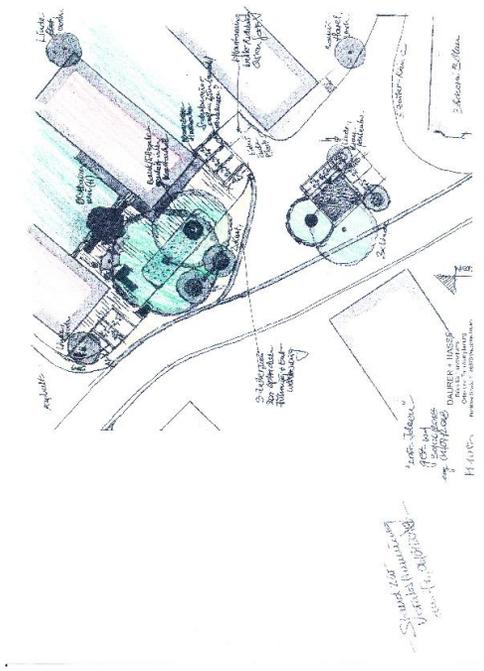
Gemeinsamkeit braucht die passende Architektur



Geplante Projekte



Treffpunkte für Jung und alt - Ortsentwicklung Sontheim



Geplante Projekte



Hochwasserschutz Günz



Geplante Projekte



Grundschulkonzept 2020

- 2018/19 85 Schüler
- 2019/20 98 Schüler
- 2020/21 104 Schüler
- 2021/22 125 Schüler
- 2022/23 128 Schüler
- 2023/24 134 Schüler

Geplante Projekte



Überörtlicher Radwegebau

- | | | |
|------------------|-------------------------|---|
| • Nach Osten | -> Mindelheim | über Grabus, Wideregg |
| • Nach Süden | -> Markt Rettenbach | über Lindenhöf, Günztalradweg |
| • Nach Südwesten | -> Ottobeuren | offen seitens Ottobeuren |
| • Nach Westen | -> Westerheim, MM | über die Baggerseen |
| • Nach Norden | -> Erkheim | Grundstücke auch seitens Erkheim
geklärt |
| • Innerorts | -> Sontheim-Attenhausen | Sanierung |

Geplante Projekte



Brückensanierungen



Geplante Projekte



Flexibus





Erneuerbare Energien

Rechtskräftiger FNP mit Darstellung des Änderungsbereiches

5. Änderung

Planzeichen Sonstiges Sondergebiet
Zweckbestimmung: Photovoltaik

Geltungsbereich der 5. Änderung

Maßstab 1 : 5.000

D Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 17.12.2018 die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 18.12.2018 ortsförmlich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, am 12.03.2019 ortsförmlich bekannt gemacht, fand in der Zeit vom 20.03.2019 bis 23.04.2019 statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 19.03.2019 frühzeitig beteiligt.
- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 06.05.2019 über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung beraten und den Billigungs- und Auslegungsbeschluss gefasst.
- Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, am 07.05.2019 ortsförmlich bekannt gemacht, fand in der Zeit vom 16.05.2019 bis einschließlich 17.06.2019 statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 14.05.2019 beteiligt.
- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 08.07.2018 die Änderung des Flächennutzungsplanes festgestellt.

Sontheim, den 10.07.2019

.....
Stempel
Gänsedorf
1. Bürgermeister

6. Das Landratsamt Unterallgäu hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom 22.07.2019, AZ: 34.1.1-6100, gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Sontheim, den ____ 2019

.....
Stempel Genehmigungsbehörde

7. Ausgefertigt

Sontheim, den ____ 2019

.....
Stempel
Gänsedorf
1. Bürgermeister

8. Die Erstellung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 05.08.2019 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsförmlich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Sontheim, den 07.08.2019

.....
Stempel
Gänsedorf
1. Bürgermeister

Flächennutzungsplan

5. Änderung des Flächennutzungsplanes für ein Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Photovoltaik"

Übersicht Maßstab: 1:25.000

Fassung vom 08.07.2019

Planungsbüro Löcherer + Ryll

Ernst Löcherer
Forststraße 16a
87682 Osterzell
Telefon 08345 9750
Telefax 08345 9752
ernst.loecherer@der-gruenplaner.de

Walter Ryll
Boothovonstraße 5
89267 Roggenburg
Telefon 07300 821 98 50
Telefax 07300 821 98 88
walter.ryll@b-ryll.de

Geplante Projekte



Badeweiher Attenhausen



Geplante Projekte



Biotopverbunde



Geplante Projekte



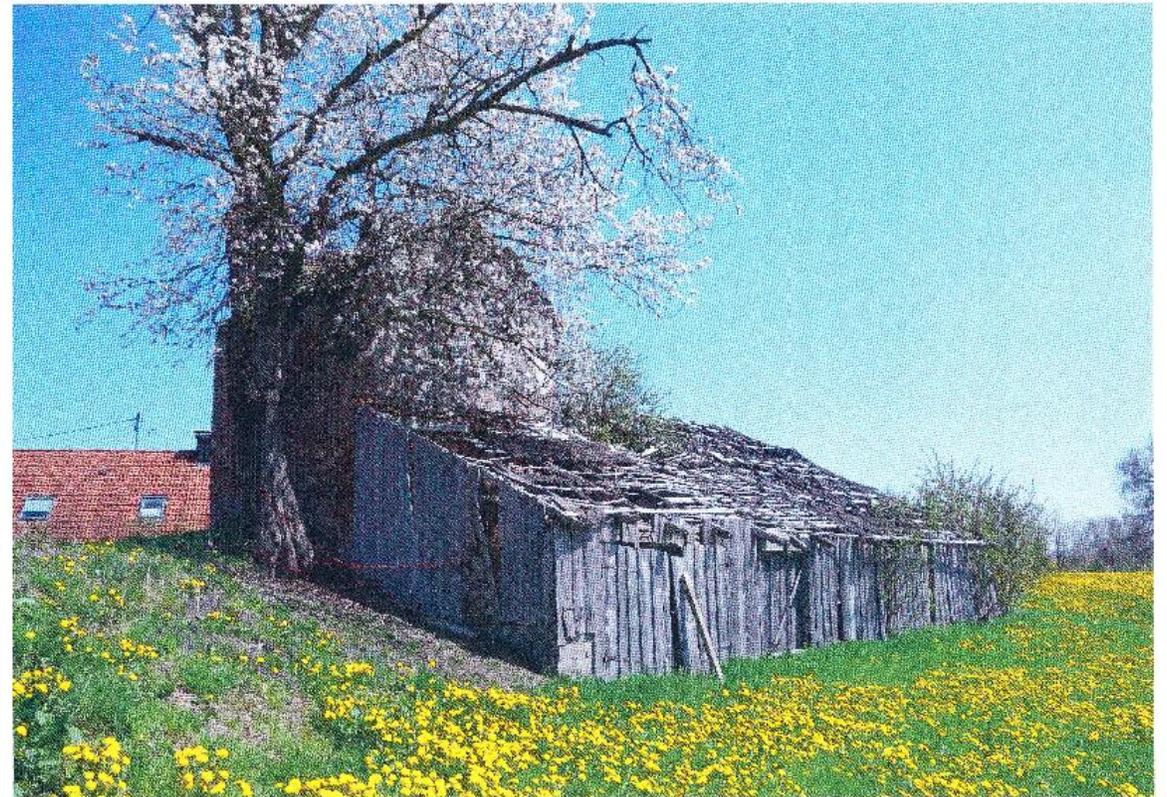
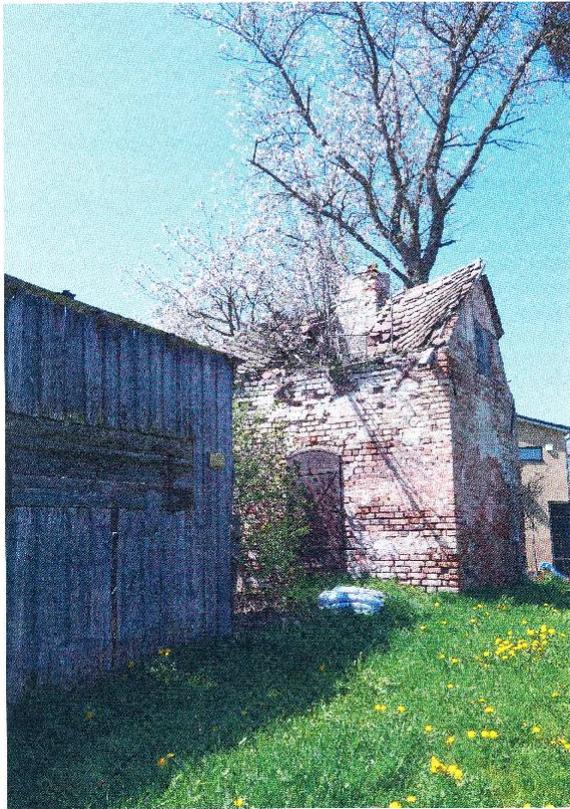
Biotopeverbunde



Geplante Projekte



Denkmalschutz



Geplante Projekte



Denkmalschutz



Geplante Projekte



Wohnen und Pflege im Alter

- Sozialstation + ambulanter Pflegedienst Ottobeuren = ambulante Krankenpflege Unterallgäu gGmbH
- Seniorenwohnanlage?
- Haushaltsnahe Dienstleistungen?
- Mobilität für Senioren?
- Nachbarschaftshilfe?
- Mittagstisch?

Geplante Projekte



Seniorenpolitisches Konzept

- Unterstützung der Seniorenbeauftragten
- Zusammenarbeit mit Verbänden und Einrichtungen
- Seniorenpolitische Arbeitskreise in den Ortsteilen
- Einbeziehung und Verwaltung über Generationenhaus -> Sozialpädagogin

Geplante Projekte



Prof. Dr. Klaus Töpfer, ehem. Umweltminister CDU:

„Wir müssen uns gemeinsam überlegen, welche Kriterien für eine mögliche Stabilität von Dörfern sprechen und wo es aller Voraussicht nach schwierig wird, eine langfristige Besiedlung aufrecht zu erhalten. Wir haben erkannt, dass sich die Bedingungen der Vergangenheit, in der das Land flächendeckend auf eine Angleichung der Lebensverhältnisse hoffen konnte, nicht in die Zukunft retten lassen. Uns ist aber auch klar, dass es gerade auf dem Lande von dem Engagement der Menschen vor Ort abhängt, wie es weitergeht. Dass es wichtig ist, die Kreativität und das Engagement der Menschen in den Dörfern zu aktivieren, um deren Existenz zu sichern. Denn auch in Zukunft wird es einen Teil der Bevölkerung geben, der ein Leben auf dem Lande für erstrebenswert hält. Mehr als bisher werden sie selbst an der Planung dieser Zukunft beteiligt sein. Und die ländliche Romantik durch einen pragmatischen Realismus ersetzen.“

Geplante Projekte



Zukunftsfähiges Dorf

- Klimaschutzteam für Nachhaltigkeit, Umweltschutz und Energie
- Bürgerbeteiligung
- Digitales Rathaus
- Zukunftswerkstatt



Naturdenkmäler bewundern





Verantwortung übernehmen



Ausklang



Gemeinschaft leben



Ausklang



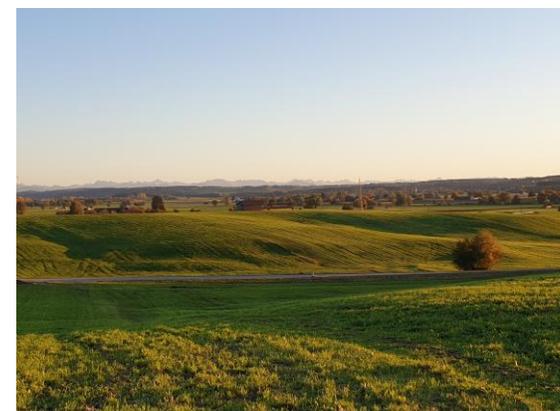
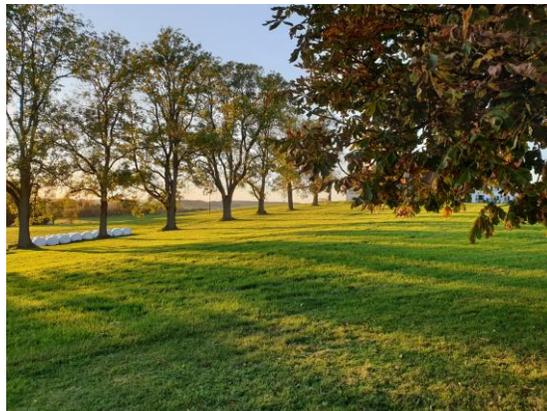
und die Schönheit unseres Dorfes bewahren



Ausklang



und die Schönheit unseres Dorfes bewahren



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

