

BEBAUUNGSPLAN - SONTHEIM - SÜDWEST

M.: 1:1000

Rechtsverbindliche Fassung
Bekannt gemacht am 25.06.1992
Mindelheim, 23.11.2006

Zeichenerklärung

A. Festsetzung

Nutzungs- schablone =	Art der baul. Nutzung	
	GRZ	Geschözzahl GFZ
	Bauweise	Dachform
WA =	Allgemeines Wohngebiet	
I+D =	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze Nur Erdgeschoss und ausbaubares Dachgeschoss Höchstgrenze 2 Vollgeschosse wobei das eine im Obergeschoss liegen muß	
II =	2 Vollgeschosse - Höchstgrenze	
0.35	Grundflächenzahl	
0.40	Geschosflächenzahl	
○	offene Bauweise	
---	Baugrenze	
—●—●—●—	Abgrenzung unterschiedliche Nutzung bzw. Festsetzung	
↔	Finstriechung	
DN 38-45°	Dachneigung 38-45° bei I+D	
DN 32-38°	Dachneigung 32-38° bei II	
□	Straßenverkehrsfläche	
⊕	Maßzahlen	
—	Straßenbegrenzungslinie	
▬	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches	
□	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung	
○	best. Bäume zu erhalten	

B. Hinweise

—	Bestehende Grundstücksgrenzen
516/20	Flurstücksnummern
I+D	Vorschlag zu Situierung neuer Gebäude
Go	Vorschlag zur Situierung neuer Garagen
▨	Vorhandene Hauptgebäude
▨	Vorhandene Nebengebäude mit Garagen

Sonthheim, den 23.06.1992
Bürgermeister
GEMEINDE SONTHEIM

Planreferiger

Planungs-+ Konstruktionsbüro
Hans Boxler Schlustr. 1
8947 Markt Rettenbach
Tel.: 08392/511

gef.: 21.11.1991
geä.: 09.12.1991
geä.: 30.01.1992
geä.: 20.03.1992
geä.: 17.06.1992

